

Aan de bewoner(s) van dit adres

Boele & van Eesteren bv

Bezoek- en postadres

Laan van Vredenoord 14
2289 DJ Rijswijk (ZH)

+31(0)70 414 42 00

info@boele.nl

www.boele.nl

Onderwerp: Uitbreiding bouwterrein en boren
 funderingspalen project Sem
Uw kenmerk:
Ons kenmerk:
Project: Sem Hoofddorp

Rijswijk, 27 januari 2025

Beste heer/mevrouw,

U ontvangt deze brief omdat u dicht bij het bouwterrein van Sem woont of werkt. In opdracht van ontwikkelaar Treehouse Hoofddorp cv zijn we gestart met de bouw van project Sem aan de Nieuweweg in Hoofddorp. De komende periode breiden we ons bouwterrein uit en starten we met het boren van de funderingspalen. In deze brief vertellen wij u meer over deze werkzaamheden en wat u daarvan merkt.

Wat gebeurt er de komende tijd en wat merkt u ervan?

- Wij zijn gestart met de sloop- en grondwerkzaamheden. De komende weken wordt de bouwput ontgraven en de drainage aangebracht. Daarna vullen wij de bouwput aan met een zandpakket. Hiervoor zijn ongeveer 3 a 4 vrachtbewegingen per uur benodigd.
- Vanaf eind januari 2025 breiden wij het bouwterrein uit en richten wij het terrein verder in. Omdat in opdracht van de gemeente diverse werkzaamheden worden uitgevoerd op de Nieuweweg en het Raadhuisplein (aanleg fietspad en werkzaamheden van de nutsbedrijven), zullen we de uitbreiding van het bouwterrein in fases doen.
- Vanaf begin februari plaatsen een bouwkeet op het Raadhuisplein en zetten wij een hek hieromheen. Zodra de werkzaamheden op de Nieuweweg en het Raadhuisplein zijn afgerond breiden wij de bouwplaats verder uit naar de eindsituatie (zie afbeelding).
- Half februari starten we met het boren van de funderingspalen. Dit is een geluids- en trillingsarme techniek, waarmee we de overlast voor de omgeving zo veel mogelijk beperken.

Let op: bovenstaande planning kan nog wijzigen. Wij zijn bijvoorbeeld afhankelijk van de beschikbaarheid van materieel en materiaal.

Werktijden

De bouwwerkzaamheden kunnen plaatsvinden van maandag tot en met zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur. Daarmee volgen we wij de werktijden uit het Bouwbesluit. Wanneer het nodig is om buiten deze tijden te werken, brengen wij u vooraf op de hoogte.

IBAN NL47RABO0305950983

BIC RABONL2U

KvK 27015592

BTW NL001769261B01

Blijf op de hoogte via automatische nieuwsberichten

Op de projectwebsite www.boele.nl/Sem vindt u meer informatie over dit project. Ook verzorgen wij tijdens de bouw via deze website een automatische nieuwsupdate. Hiervoor kunt u zich aanmelden door op de website op de knop 'Op de hoogte blijven' te klikken. Let op: bevestig uw aanmelding daarna via een aanmeldingsmail.

Bewuste Bouwers

Dat bouwen hinder oplevert voor omwonenden, begrijpen wij heel goed. Helaas kunnen wij dit niet voorkomen. Wel proberen wij de hinder tot een minimum te beperken. Wij zijn aangesloten bij Stichting Bewuste Bouwers. Aandacht voor de omgeving, veilig werken, medewerkers en het milieu, dat is waar een Bewuste Bouwer voor staat en zo realiseren wij het project dan ook. Wilt u meer weten wat Bewuste Bouwers voor u betekent? Dan kunt u informatie vinden op www.bewustebouwers.nl.

Neem gerust contact op

Heeft u vragen of opmerkingen over de werkzaamheden of de bouw van Sem? Neem dan per e-mail contact op via communicatie@boele.nl of bel naar 070-41 44 200. Alvast bedankt voor uw begrip.

Met vriendelijke groet,

Boele & van Eesteren bv

Marcel Poolman

Communicatie & omgevingsmanager

